市役所庁舎整備の検討状況

現在、市役所庁舎の整備に向けて、市民による「市庁舎整備検討会議」などで検討を進めています。今月はその検討状況や現時点での市の考え方などについてお知らせします。

広報ふかがわ7月号でお知らせしたとおり、市役所庁舎は建設から50年以上が経過し、施設・設備の老朽化をはじめ、耐震性能やバリアフリー性能の不足など多くの課題を抱えています。市では、これらの課題を解消するため、現在、庁舎整備に向けた基本計画の策定を進めており、市庁舎整備検討会議や市議会庁舎整備特別委員会で、その内容について検討を重ねています。また、7月には市民のみなさんの意見を広く募るため、市民アンケートを実施しました（結果の概要は3ページに掲載）。なお、これまでに市庁舎整備検討会議などに示した、基本計画（案）の主な内容は次のとおりです。

整備手法

整備後の庁舎機能や来庁者の利便性、費用対効果など多くの面で耐震改修よりも建て替えに優位性があり、アンケート結果でも建て替えに関心を持つ方が多いと識別できますので、整備の手法は「建て替え」を選択します。

基本方針と新庁舎の機能

次の基本方針の下、新庁舎に導入する機能を検討します。　※議会施設の機能については、市議会と協議を進めています。

【基本方針1】市民に親しまれ利用しやすい庁舎…窓口の低層階への集約やプライバシーに配慮した機能を備えるほか、自由に休憩ができる多目的スペースの設置などを検討します。

【基本方針2】市民の安心安全を守る災害に強い庁舎…高い耐震性を確保し、災害対策本部機能の強化や非常用自家発電設備の設置など、防災拠点としての機能強化を検討します。

【基本方針3】人と環境に優しい庁舎…エレベーター設置やユニバーサルデザインの導入のほか、自然エネルギーの活用などについて検討します。

【基本方針4】効率的で安全な庁舎…行政需要の変化などに柔軟に対応できる執務環境の整備のほか、最新のICT技術の活用や、防犯・セキュリティー機能の強化などを検討します。

周辺施設との関係

庁舎周辺の克雪車両センターや総合福祉センター、健康福祉センター「デ・アイ」は、施設の規模や事業費の大幅な増加を招くことなどから、新庁舎との複合化は行わない予定です。

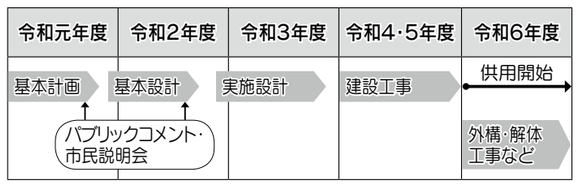
なお、総合福祉センターと健康福祉センター「デ・アイ」は、耐震性を有し耐用年数にも達していないため使用を続け、克雪車両センターは老朽化が著しいことから新たな整備を検討します。また、健康福祉センター「デ・アイ」1階の健康福祉課と高齢者支援課は、施設の維持管理や事務事業推進などへの影響を見極めながら、新庁舎への移転について検討します。

新庁舎の想定規模

国の基準で新庁舎の面積を算定した場合、全ての基準で現庁舎（健康福祉センター「デ・アイ」1階事務室を含め約5600㎡）を上回ることになります。新庁舎は、必要な機能を備える一方で必要最小限の規模で建設し費用を抑える必要があり、面積は設計段階で精査して算定することになります。以上のことから、現時点では、現庁舎の面積と国の基準で算定した面積の平均（約6200㎡）を基準とし、その範囲で機能的かつコンパクトな庁舎の整備を目指します。

以上が、現時点（9月17日時点）で、市庁舎整備検討会議と市議会庁舎整備特別委員会に提示している基本計画（案）の主な内容です。現在、両会議ではその内容について検討しているところであり、今後は概算事業費などを含めて議論を行う予定です。また、今後基本計画の素案ができた段階で、パブリックコメントや市民説明会を実施し、多くの市民のみなさんから意見を募る機会を設けます。市では、それらの議論の結果や寄せられた意見などを踏まえ、本年中の基本計画策定を目指します。※市庁舎整備検討会議の資料や会議録は市ホームページに掲載しています。

▼新庁舎建設に向けた想定スケジュール（案）



※スケジュールは変更となる場合があります。

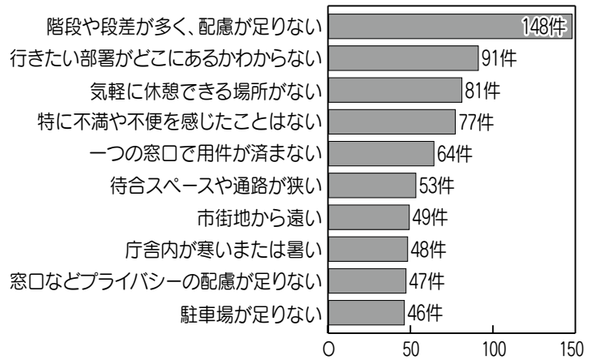
市民アンケート調査の結果

7月に実施した、深川市庁舎整備基本計画の策定に係る市民アンケート調査の結果がまとまりましたので、その概要をお知らせします。なお、アンケートの結果は市ホームページに掲載しているほか、希望する方には配布しますので総務課総務係に連絡してください。

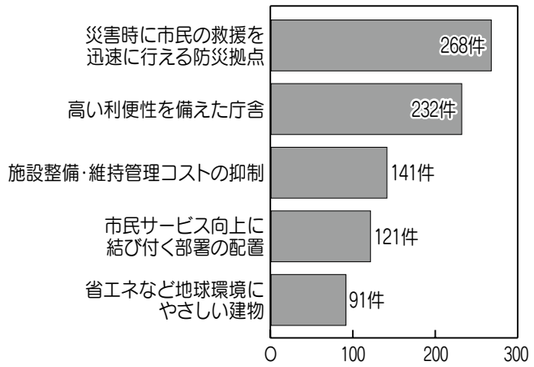
◆**調査期間**　令和元年7月10日～31日
◆**調査対象者**　18歳以上の市民1,000人（無作為抽出）
◆**回答者数**　434人
◆**回答率**　43.49%

回答者の性別は、女性が54.8%、男性が44.7%、年齢は60歳代が21.7%と最も多く、次いで70歳代21.4%、80歳以上が17.7%、50歳代が15.9%と続いています。市役所を訪れる頻度は、年に1～3回程度が42.8%、年に4～6回程度が28.9%、月に1、2回程度が19.9%の順となっています。なお、市役所を訪れた用件は「戸籍・住民票の手続き」が194件と最も多く、来庁する交通手段は自家用車が77.7%という結果でした。

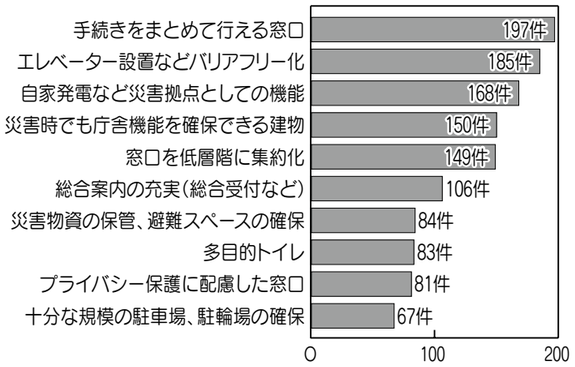
Q.現庁舎の不満・不便な点は？（上位10項目）



Q.市庁舎について重要視することは？（上位5項目）

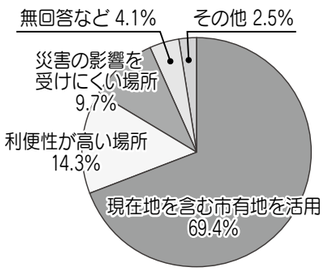


Q.庁舎を整備する場合に加えたい機能は？（上位10項目）

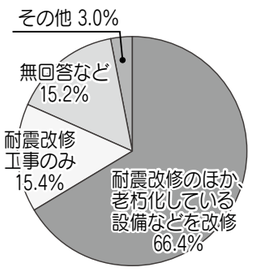


Q.庁舎整備についてどのように考えますか？

【建て替える場合の場所について】



【耐震改修の場合について】



意見などの提出・問合先

庁舎整備に関する意見や提言などは下記へ、手紙やFAX、電子メールでお寄せください。寄せられた意見などを参考に、今後の検討を進めていきます。

【総務課総務係（庁舎整備担当）】
〒074-8650　深川市2条17番17号
☎26-2228　FAX22-8134
E-MAIL chousha_se@city.fukagawa.lg.jp