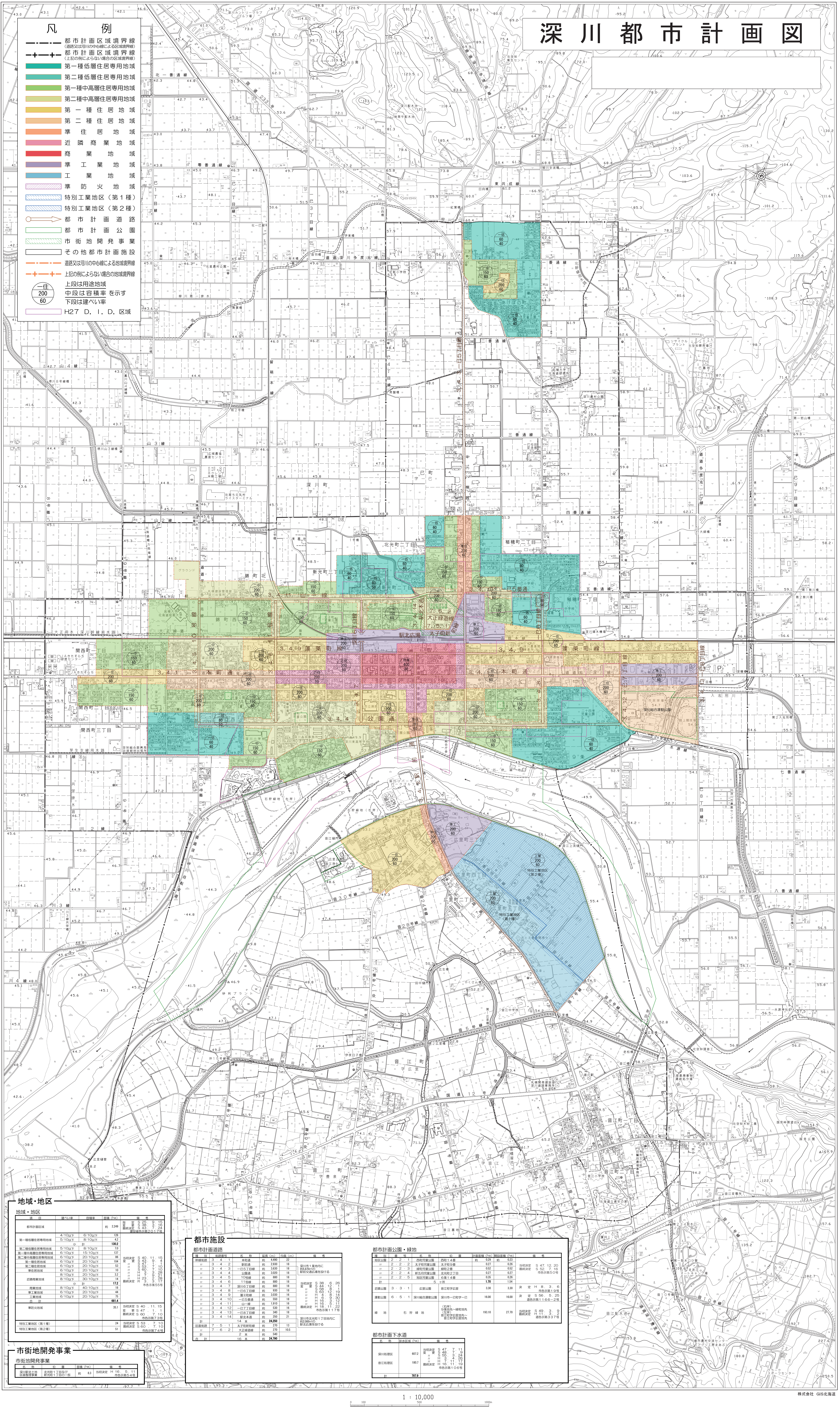
令和3年3月作成

深川都市計画図



凡例

- ━・━・━ 都市計画区域境界線（道路又は河川の中心線による区域境界線）
- ━┼━┼━ 都市計画区域境界線（上記の例によらない場合の区域境界線）
- 🟩 第一種低層住居専用地域
- 🟩 第二種低層住居専用地域
- 🟩 第一種中高層住居専用地域
- 🟨 第二種中高層住居専用地域
- 🟨 第一種住居地域
- 🟧 第二種住居地域
- 🟧 準住居地域
- 🟥 近隣商業地域
- 🟥 商業地域
- 🟪 準工業地域
- 🟦 工業地域
- ▨ 準防火地域
- ▨ 特別工業地区（第１種）
- ▨ 特別工業地区（第２種）
- ○⟶ 都市計画道路
- ☐ 都市計画公園
- ▨ 市街地開発事業
- ☐ その他都市計画施設
- ─・─・─ 道路又は河川の中心線による地域境界線
- ─┼─┼─ 上記の例によらない場合の地域境界線
- 一住 / 200 / 60：上段は用途地域　中段は容積率 を示す　下段は建ぺい率
- ☐ H27 D．I．D．区域

北一番通線
零番通線
国道233号
一已1丁目線
一已2丁目線
一已3丁目線
一已4丁目線
道道深川多度志線
留萌本線
深川カントリークラブゴルフ場
桜山公園
深川配水池
北空知衛生センター
東共成線
一番通線
二番通線
三番通線
四番通線
五番通線
七番通線
八番通線
あけぼの町
丸山公園
一已墓地
北空知葬斎場
深川農村公園
山4線
山3線
山2線
山1線
川1線
川2線
川3線
川4線
大鳳川
広域農協農産センター
ホクレン米穀工場
北育ち元気村ライスターミナル
深川町字メム
一已町字一已
北光町二丁目
新光町三丁目
新光町二丁目
稲穂町二丁目
稲穂町一丁目
錦町北
錦町西
開西町一丁目
開西町二丁目
開西町三丁目
大正緑道
駅北広場
大子町新
3.4.11 山一線
3.4.9 蓬莱町線
3.4.1 本町通
3.4.4 公園通
3.4.10 一已5番通
3.4.14 駅北本通
7.6.2 大正緑道線
7.5.1
深川総合運動公園
市民球場
陸上競技場
二十四季児童公園
深川小学校
深川東高等学校
みどり館
深川リバーサイドパークゴルフ
石狩緑地（右岸）
石狩緑地（左岸）
石狩川
広里町一丁目
広里町二丁目
広里町三丁目
広里町四丁目
広里町五丁目
広里公園
特別工業地区（第1種）
特別工業地区（第2種）
音江町字広里
音江町字豊泉
音江町字音江
音江町一丁目
音江町二丁目
国道12号
深川IC
音江中学校
音江小学校
道の駅
北海道立青年の家
まあぶオートキャンプ場
都市農村交流センターアグリ工房まあぶ
クラークスポーツセンター
国見公園
音江変電所
産業廃棄物最終処分場
北空知頭首工
オサナンケップ川
一低 60 40
二中 150 60
一中 150 60
一住 200 60
二中 200 60
二住 200 60
準住 200 60
近商 300 80
商業 400 80
準工 200 60
工業 200 60
一低 80 50

地域・地区

地域・地区

項　目	建ぺい率	容積率	面積（ha）	備　考
都市計画区域			約　2,249	指　定 S 25．9．15 変　更 S 38．3．16 最終決定 S 43．7．24 建設省告示第２０１７号
第一種低層住居専用地域	4/10以下	6/10以下	126	当初決定 S 40．11．15 変　更 S 43．9．4 〃 S 47．1．1 〃 S 53．7．10 〃 S 60．7．10 〃 H 3．3．28 〃 H 7．9．21 〃 H 23．2．28 最終決定 R 3．3．17 市告示第５５号
	5/10以下	8/10以下	4.2	
	小　計		**130.2**	
第二種低層住居専用地域	5/10以下	8/10以下	7.0	
第一種中高層住居専用地域	6/10以下	15/10以下	137	
第二種中高層住居専用地域	6/10以下	20/10以下	86	
第一種住居地域	6/10以下	20/10以下	104	
第二種住居地域	6/10以下	20/10以下	53	
準住居地域	6/10以下	20/10以下	10	
近隣商業地域	8/10以下	20/10以下	3.2	
	8/10以下	30/10以下	14	
	小　計		**17.2**	
商業地域	8/10以下	40/10以下	18	
準工業地域	6/10以下	20/10以下	44	
工業地域	6/10以下	20/10以下	75	
合　計			**681.4**	
準防火地域			35.1	当初決定 S 40．11．15 変　更 S 47．1．1 最終決定 S 60．7．10 市告示第７３号
特別工業地区（第１種）			24	当初決定 S 53．7．10 最終決定 S 60．7．10 市告示第７４号
特別工業地区（第２種）			51	

市街地開発事業

市街地開発事業

名　称	位　置	面積（ha）	備　考
深川駅北土地区画整理事業	北光町１丁目及び新光町１丁目の一部	約　8.3	当初決定 H 16．5．11 市告示第５４号

都市施設

都市計画道路

種　別	街路番号	名　称	延長（m）	巾員（m）	備　考
幹線街路	３・４・１	本町通	約　4,490	22	
〃	３・４・２	駅前通	約　2,930	18	深川市１条地内に約5,870㎡の駅前交通広場を設ける
〃	３・４・３	一已5丁目線	約　3,630	18	
〃	３・４・４	公園通	約　3,020	18	
〃	３・４・５	10号線	約　880	18	当初決定 S 38．6．26 変　更 S 44．12．1 〃 S 58．8．1 〃 S 63．12．19 〃 H 4．8．14 〃 H 6．9．30 〃 H 16．3．12 〃 H 16．5．11 最終決定 H 18．11．22 市告示第１１７号
〃	３・４・６	11号線	約　880	18	
〃	３・４・７	深川6丁目線	約　880	18	
〃	３・４・８	一已6丁目線	約　930	18	
〃	３・４・９	蓬莱町線	約　3,030	16	
〃	３・４・10	一已5番通	約　550	18	
〃	３・４・11	山一線	約　1,910	16	
〃	３・４・12	一已7丁目線	約　530	16	
〃	３・４・13	一已8丁目線	約　340	18	
〃	３・４・14	駅北本通	約　250	21	深川市北光町１丁目地内に約2,000㎡の駅北広場を設ける
計	14　本		約　**24,250**		
区画街路	７・５・１	太子町新町線	約　270	13	
〃	７・６・２	大正緑道線	約　270	10.5	
計	２　本		約　540		
合　計	16　本		約　**24,790**		

都市計画公園・緑地

種　別	番　号	名　称	位　置	計画面積（ha）	開設面積（ha）	備　考
街区公園	２・２・１	西町児童公園	西町１４番	約　0.29	約　0.23	当初決定 S 47．12．20 最終決定 S 52．7．16 市告示第５０号
〃	２・２・２	太子町児童公園	太子町９番	0.27	0.26	
〃	２・２・３	緑町児童公園	緑町２番	0.52	0.52	
〃	２・２・４	新五月児童公園	北光町２丁目	0.27	0.27	
〃	２・２・５	旭区児童公園	６条１４番	0.35	0.26	
計	５　ヶ所			**1.70**	1.54	
近隣公園	３・３・１	広里公園	音江町字広里	3.30	3.30	決　定 H 8．3．6 市告示第１９号
運動公園	６・５・１	深川総合運動公園	深川市一已町字一已	16.00	16.00	決　定 S 56．5．25 道告示第１１６６－２号
緑　地	石狩緑地		（右岸） ９条地先～緑町地先 （左岸） 音江町字広里地先～音江町字広里地先	193.10	27.70	当初決定 S 49．3．9 最終決定 H 11．3．2 道告示第３３７号

都市計画下水道

名　称	排水区域（ha）	備　考
深川処理区	607.2	当初決定 S 47．7．11 変　更 S 48．7．9 〃 S 55．3．24 〃 H 3．4．26 〃 H 7．11．17 最終決定 H 16．11．19 市告示第１０６号
音江処理区	180.7	
計	**787.9**	

深川市役所

1 ： 10,000

0　100　500　1000m

株式会社　GIS北海道