

# 複合施設の建設に向けて

## 深川駅周辺での複合施設の整備を進めています

深川市では、深川駅周辺のまちなかの活性化や市民生活の向上を図り、良好な市街地の環境をつくっていくために、**生涯学習機能とバスターミナル機能を中心とした複合施設を整備します。**

### 中央公民館について

中央公民館は、建設から45年以上が経過し、施設・設備の機能低下により十分な環境での公民館活動が難しい状況です。また、現行の耐震基準やバリアフリーの基準を満たしていないなど様々な課題を抱えています。

### バスターミナルについて

平成19年度にバスターミナルが廃止となりました。市内で運行している路線バス等の多くが市立病院前の発着であり、JRからの乗り継ぎやバスターミナルの整備が長年の懸案事項となっています。

## 複合施設の整備スケジュール

この準備として、令和4年度は、複合施設の方針や機能などを示す「**深川市複合施設整備基本計画**」を策定しました。令和5年度は公募型プロポーザルにより選定した設計者とともに、**基本設計の策定**を進めているところです。

今後は実施設計、建設へと進み、令和8年度に新しい複合施設が完成する予定です。

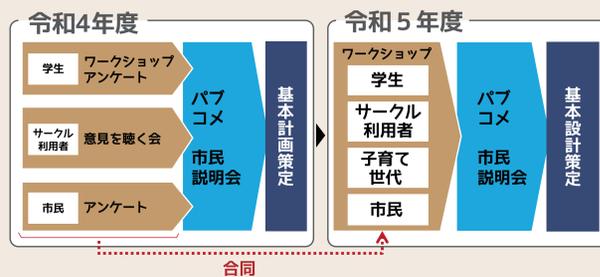
複合施設整備に係るスケジュール

	令和4年度 (2022年度)	令和5年度 (2023年度)	令和6年度 (2024年度)	令和7年度 (2025年度)	令和8年度 (2026年度)	令和9年度 (2027年度)	令和10年度 (2028年度)
基本計画等	基本計画						
基本設計 実施設計		基本設計 実施設計					
建設工事等				建設工事			
その他			外構工事等			解体・ 跡地整備等	

## 市民の皆様の声をお聞きしながら検討を進めています

複合施設の検討は、市民の皆様の声を聞きながら進めてきました。市民検討委員会での検討のほか、令和5年11月のワークショップでは、学生や子育て世代、公民館利用サークルの方々などに参加いただき、施設の使い方、活動、交流について話し合いました。これらの意見を参考に、基本設計（案）を取りまとめました。

### 検討の経過と予定



<令和5年11月開催のワークショップのようす>



最初に基本計画案と配置イメージを確認しました



複合施設での活動や交流について話し合いました



グループごとの話し合いの内容を発表しました



ワークショップに参加いただいたみなさん

次の2枚のパネルに基本設計（案）をご紹介します。  
ご覧いただき、ぜひ取組への応援メッセージをお寄せください



メッセージを記入して 備付のBOXへ投函 または 二次元バーコードから送信してください

## 基本設計（案）の 市民説明会を開催します！

1回目  
2/22  
(木)

2回目  
2/23  
(金・祝)

「深川駅周辺複合施設建設基本設計書（案）」の内容をお知らせし、市民の皆さんからご意見をいただくため、市民説明会を開催します。

日時：1回目 2月22日（木） 午後6時  
2回目 2月23日（金・祝） 午後1時30分  
場所：両日とも 深川市役所 3階 大会議室  
その他：申込不要、各回とも同じ内容で開催

# 複合施設の基本設計（案）のご紹介

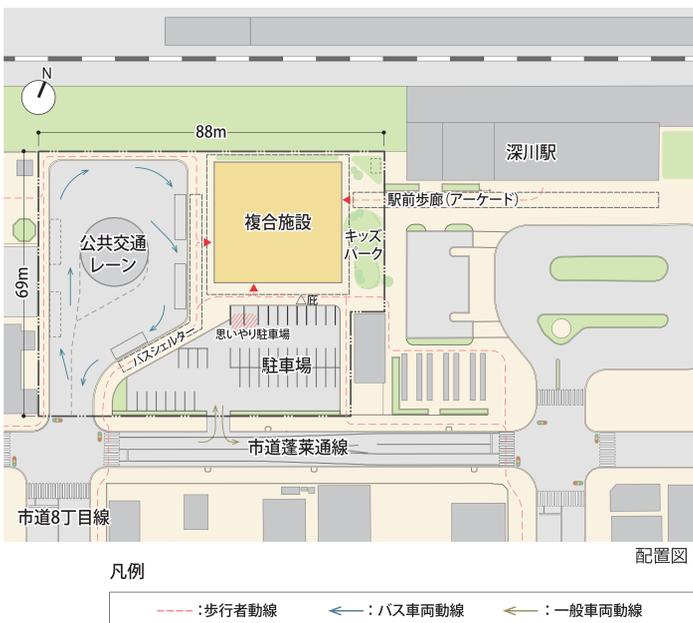


## 複合施設の特徴

複合施設は、「生涯学習機能」と「交通機能」に、まちなかのにぎわい創出につながる「交流機能」を加えた、市民に親しまれ利用しやすい施設を目指します。

施設をJR深川駅の近くに配置することで、バスとJRをスムーズに乗り継ぐことができるほか、建物は施設内の雰囲気を感じられるよう、ガラス面の多い開放的なつくりとします。また、深川市の自然や産業をイメージした素材を活用し、周辺環境と調和した外観となるよう検討を進めています。

## 配置



## 基本コンセプトと機能

基本コンセプト  
「まなぶ」「ふれあう」「つながる」 まちの交流拠点

「まなぶ」～生涯学習機能  
生涯学習の拠点として、多様な学びが実現できるよう必要な環境を整えます。

「ふれあう」～交流機能  
幅広い世代が自由に訪れ、交流促進やにぎわい創出が図れるよう必要な環境を整えます。

◆各階に配置する機能のイメージ

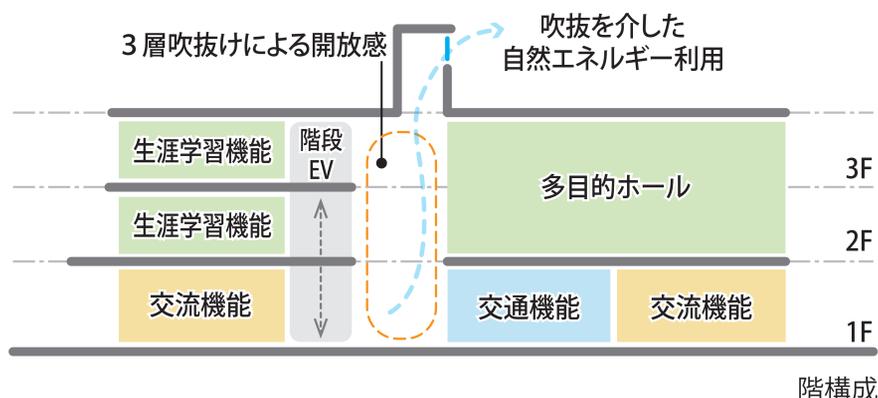


「つながる」～交通機能  
安全で快適に路線バス等の公共交通機関が利用できるよう必要な環境を整えます。

## 各階に配置する機能と諸室等

公共交通レーンや駐車場の整備など、限られた敷地の有効活用を図るため、建物は3階建てとします。また各機能をフロアごとに配置し、利便性の高い機能的な階構成とします。

階数	諸室
3階	生涯学習機能：中会議室、工作室、研修室2
2階	生涯学習機能：多目的ホール、ホワイエ、視聴覚室、調理室、研修室1、和室 交流機能：スタディコーナー
1階	交流機能：ロビー、多目的ルーム、キッズルーム、スタディルーム、カフェ 交通機能：バス待合





ロビーのイメージ

## 各階の設計プラン案

### 1階

- ・バス乗降場、深川駅、駐車場からアクセスしやすい位置に出入口を設置
- ・壁を少なくし、ガラス面を多くするなど、1階全体が開放的な空間になるよう計画
- ・公衆無線LAN等を整備
- ・デジタルサイネージ等での情報発信

こんな場面が生まれる場所に

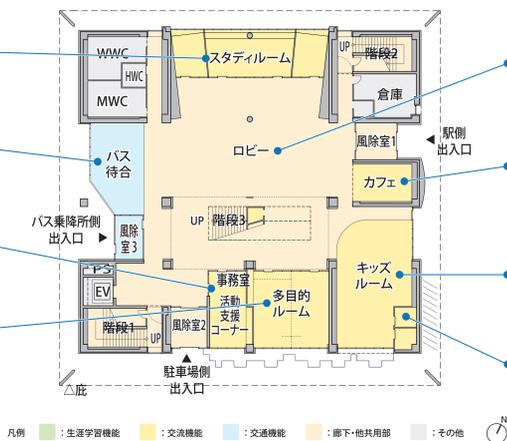
※写真はイメージです

静かな空間で集中して勉強や読書ができる**スタディールーム**

公共交通レーン（バスの発着）が見やすい**バス待合**

事務室にはコピー機等のある**活動支援コーナー**を設置

会議やサークル活動等ができる**多目的ルーム**



建物中央の**ロビー**には机やイス、図書コーナーを設置するほか展示やイベント等でも利用可能

利用者が気軽に軽飲食を楽しめる**カフェ**

絵本や遊具があり安心して遊べる**キッズルーム**と、隣接する屋外には**キッズパーク**を設置

**子どもトイレ**や授乳室等がある

本を読みながら待つ



静かな場所で勉強する



### 2階

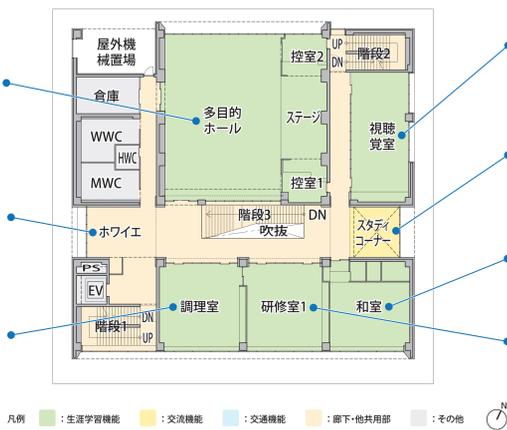
- ・各部屋と通路の間仕切りはガラス面を多くし、内部の活動が見え、にぎわいと明るさが感じられる計画
- ・2階に防音対策を講じた部屋を集約

こんな場面が生まれる場所に

防音対策された**多目的ホール**は大規模会議やイベントで利用のほか避難スペースとしても利用可能

ホール機能を補完する**ホワイエ**は自然の採光や通風ができる開放的なガラス張り

料理講習やイベントで利用できる**調理室**は災害時の炊出しも可能



楽器演奏や合唱等で使用できる防音対策された**視聴覚室**

学習や交流、打合せ等に自由に使える開放的な**スタディコーナー**

サークル活動のほか、災害時の避難スペースとしても利用可能な**和室**

防音対策された**研修室**

みんなで練習や発表をする



みんなで集まって、作って食べる



### 3階

- ・各部屋と通路の間仕切りはガラス面を多くし、内部の活動が見え、にぎわいと明るさが感じられる計画

こんな場面が生まれる場所に

オストメイトやバリアフリー対応の**多目的トイレ**を全階に設置

まちの夕景や行き交う電車を展望できる**夕焼けテラス**



工作や陶芸で利用できる**工作室**には陶芸窯等を設置

幅広い用途で利用できる**研修室**

中規模会議やダンスに利用できる**中会議室**は可動間仕切りで分割可能

夕焼けテラスからながめる



グループで研修する



※各プラン、イメージ図等は現時点の案となりますので、今後変更となる場合があります。