

「深川駅周辺複合施設建設基本設計書（案）市民説明会」開催結果概要

◇ 1回目 令和6年2月22日（木）18:00開催 8人参加 [市役所 大会議室]

No.	意見等の概要	意見等に対する市の回答
1	設計はこれで決まりか。変更は可能か。	市民の検討委員会やワークショップなど幅広くいただいた意見を踏まえ策定した内容のため、根本の部分を大幅に変更することは難しいですが、詳細については今後の実施設計で検討していくため、これで確定ではありません。
2	勉強ができるスペースは設けられるのか。また、静かに勉強できる場所もあるのか。	静かに勉強ができる場所として、1階に区切られたスタディールームを設けることで考えています。 また、2階の東側にスタディコーナーを設けるほか、1階ロビーにテーブルや椅子を配置し、勉強を含め幅広い方々が自由に利用いただける場所となるよう検討しています。
3	子どもたちが公園などで遊んでいても、大人から注意され、行き場所に困るという現状がある。 友達と一緒に物を食べる、話をする、騒ぐのも学びの環境だと思う。 子どもたちが騒いでも奇声を上げても誰も文句を言われたい、大人の目を気にせず騒いだり、飲み食い出来る場所をつくってほしい。	大声や奇声は程度にもよりますが、交流機能として設ける1階のロビーなどは、誰でも自由に利用できるほか、ロビーでは飲食等を可能にする方向で検討しています。 また、1階にはキッズルームを整備するほか、屋外にキッズパークを設けることで、子どもたちの居場所を作る計画としています。 基本コンセプトにある「ふれあう」は、多世代の方に利用・交流していただきたいという観点で考えており、子どもたちだけが使用する専用施設ということであれば、児童センターをはじめ市内既存施設のご利用も検討いただきたいと思います。 深川市にそういった施設がほしいということでの意見として承ります。
4	タクシーと自家用車の乗降スペースは予定しているのか。	複合施設の公共交通レーンはバス専用とし、タクシーと自家用車はこれまでどおり駅前ロータリーを使っただけ、分離することで安全対策を図りたいと考えています。
5	路面のロードヒーティングは考えているのか。また、地下水を利用して散水することも可能と考えるが、いかがか。	ロードヒーティングは、毎年多額の経費がかかることから設置しない考えですが、雨や雪の影響をなるべく受けずに施設からバス乗り場、深川駅へと移動できるよう、通路に屋根を設置することで考えています。 また、地下水の利用は参考にさせていただきますが、市役所建替えの際の調査では、水質が悪く使用する機器に影響があるため使えなかった状況であったため、そうした可能性があることも理解願います。
6	高齢者や子どもも利用することから、事故等も考慮し、防犯カメラは設置するのか。	防犯カメラは、今後の実施設計において台数や設置場所を検討していきますが、バス待合など早朝からの利用も想定されることから、ある程度の台数を設置する必要があると考えています。

7	避難施設として収容人数はどれくらいを想定しているのか。	<p>収容人数は、水害や地震など災害の種類によって異なりますが、水害の場合は2階の多目的ホールや研修室、和室を避難場所とし、必要面積を1人2㎡とした場合、160人程度の収容を考えています。</p> <p>水害がない場合は、他の階も使用できるため収容人数は増えることとなります。</p>
8	水害時に屋上への避難も考えているのか。	<p>水害時の避難は、非常用発電機で発電された電力を2階に供給することを考えていることもあり、なるべく室内での避難を考えています。</p> <p>ただし、どうしても屋上への避難が必要な場合は、一部機器を設置しますが、スペースに空きはあるので避難は可能かと考えます。</p>
9	視聴覚室と多目的ホールにピアノは常設されるのか。	<p>ピアノを含め楽器の設置については、保管場所の関係もあるため、今後、詳細を検討していきます。</p>
10	多目的ホールの椅子は常設か。また、ステージの高さはどの程度か。	<p>椅子については、多目的に使用するホールのため、音楽ホールのような固定席ではなく、持ち運びするスタッキングチェアを整備することで考えています。</p> <p>また、ステージの高さは60cmで検討しています。</p>
11	施設使用料はどのような設定になるのか。	<p>使用料については、1階の自由に使える場所は基本的に使用料を徴収しない方向で検討しています。</p> <p>現在の中央公民館は、社会教育活動で利用する場合は全額免除でしたが、複合施設では占用使用する場合、冷暖房料を含め使用料を徴収する方向で検討しています。</p>
12	維持管理費用がどの程度になるか試算しているのか。	<p>維持管理に係る経費については、今後の実施設計において詳細な設備や運用等を検討したうえで、それにかかる電気やガス等の使用量を算出することから、現段階はどの程度の費用になるか試算できず、お示しできないのでご理解ください。</p>

◇ 2 回目 令和 6 年 2 月 23 日（金） 13:30 開催 15 人参加 [市役所 大会議室]

No.	意見等の概要	意見等に対する市の回答
1	バス待合は何㎡で、何人くらい座れるのか。	<p>バス待合は 40 ㎡程度を予定しています。</p> <p>備品の配置等は今後検討するため、座席数については明確な数字をお示しできませんが、一定の人数は対応できるよう考えています。</p> <p>また、バス待合と壁などで仕切られていないロビーにもテーブルや椅子を配置し、バスをお待ちいただけるよう検討しています。</p>
2	説明会の日程が連休になったのはなぜか。	<p>基本設計書(案)の作成にあたり、市民検討委員会や議会特別委員会等で議論を重ねる必要があることから周知も含め日程を組んだもので、説明会後にパブリックコメントで意見を提出できる期間も考慮し、本日、説明会を開催しました。</p> <p>説明会は、平日の夜間と休日の日中に分け、なるべく参加しやすい日程となるよう検討しました。</p>
3	複合施設は生涯学習機能とバス待合の機能が入っているが、どういった管理になるのか。	<p>施設管理は今後の検討事項となりますが、機能毎に分けて管理することは難しい面もあり、効率や利便性等を考え、一体的に管理する方向で検討していきたいと考えています。</p>
4	複合施設の休館日はどのようになるのか。	<p>休館日は今後の検討事項となりますが、現在の中央公民館は年末年始が休館になっていますので、生涯学習機能部分は同様に休館日を設ける可能性があります。また、路線バスは休まず運行していますので、バス待合部分については、バス会社とも協議しながら検討していきます。</p>
5	複合施設は市の建物になるのか。	<p>複合施設は市の施設になります。</p>
6	施設の開館時間はどうなるのか。	<p>開館時間は今後の検討事項となりますが、現在の中央公民館は午前 9 時～午後 10 時の開館となっていますので、それをベースに検討することになります。</p> <p>ただし、バス待合については、現在の路線バスの運行時間が最も早い便が午前 6 時台、遅い便が午後 8 時台であり、バスの運行時間に合わせて利用できるよう考えていきます。</p>
7	カフェスペースの利用の仕方を伺いたい。	<p>カフェの運営事業者については、現在検討している状況ですが、大きなスペースは設けていませんので、簡易的な調理と商品を提供するスペースとし、飲食はロビー等を活用することで考えています。</p>
8	キッズルームは遊具を置くのか。また、土足になるのか。	<p>キッズルームの遊具は、ある程度用意し、子ども用の絵本も配置することで考えていますが、具体は今後検討していくことになります。</p> <p>また、キッズルーム内は靴を脱いで使うことを検討しており、屋外のキッズパークに土足のまま出られる通路を設けることも計画しています。</p>

9	<p>中央公民館を利用している人がそのまま使える広さになっているのか。</p> <p>また、今後の人口減少を考慮した広さになっているのか。</p>	<p>生涯学習機能とする2階・3階で、中央公民館の利用サークルが活動できるか、人口減やコスト面も考慮する中で、部屋数等について検討した結果、一部で日程調整が必要な部分がありますが、現在の利用サークルが活動できることを確認し、生涯学習機能部分は、部屋数・面積を減らしています。</p> <p>なお、全体の面積は増えていますが、複合施設を魅力があり利便性の高い施設としていきたく、交流機能と交通機能を新たに設けたためであり、その中で適切な規模となるよう検討したものです。</p>
10	<p>中央公民館では、サークル活動の場合、使用料を徴収していなかったが、複合施設では徴収すると話があった。中央公民館利用サークルの方々は理解されているのか。</p>	<p>使用料について、中央公民館ではサークル等の社会教育活動は全額免除としていますが、複合施設では占有使用する場合、冷暖房料を含め使用料を徴収する方向で検討しています。</p> <p>これらは先般、中央公民館利用サークルの方々を対象に説明会を開催した際に説明したものです。具体的な検討はこれからとなるため、それらは改めて説明が必要と考えています。</p> <p>なお、サークル活動が停滞しないことが大切だと考えますので、活動が継続できる適切な使用料となるよう検討していきます。</p>
11	<p>公共交通レーンやその出入口が狭く感じるが問題はないか。</p>	<p>公共交通レーンの出入口の幅は 12m 程度あり、またレーンについてもバスの軌跡を専門事業者が検討しており、十分な広さとなっていることを確認し、併せてバス会社や警察とも協議していることから、問題ないものと考えております。</p> <p>また、バスの出入口は信号のある交差点を活用し、一般車の出入口と分けることで安全対策を図ります。</p>
12	<p>公共交通レーンの中央の丸い部分はどのようになるのか。また、除雪の対応はどう考えているのか。</p>	<p>公共交通レーンの中央の丸い部分は、夏場は緑地等を予定していますが、冬場は一時的な堆雪場として考えています。除雪については今後の検討となりますが、バス運行の安全確保の面からも、担当部署と十分協議し、適切な除排雪について検討していきます。</p>
13	<p>複合施設にバス事業者は何社が乗り入れるのか。また、まあぶの送迎バス等も乗り入れるのか。</p>	<p>複合施設への乗り入れについて、市内を運行しているバス事業者5社と協議を進めており、現在、5社全てが乗り入れていただく方向で調整を進めています。</p> <p>また、まあぶの送迎バス等ですが、メインとなる路線バスの整理が終わった段階で、スペース等も考慮し、乗り入れを調整していきたいと考えています。</p>
14	<p>複合施設で回数券などの販売は行うのか。</p>	<p>回数券等の販売について、バス事業者と協議をする中では、複合施設に券売機やバス事業者の職員を配置する希望はなく、今後どのような形がよいか検討していきたいと考えています。</p>
15	<p>建物の色合いは外観イメージのとおりなのか。</p>	<p>資料は現時点のイメージ図ですが、駅周辺に合わせて明るい感じになるよう考えており、基本的には同様の色合いになると考えています。</p>

16	複合施設に路線バスが乗り入れることから、バスで近隣の温泉施設に行きやすくなればよいと思うが、検討しているのか。	北空知の各温泉施設に公共交通で行くことについては、現在、公共交通のバス事業者において、深刻な運転手不足とバス利用者の減少により、新たな路線をつくることができない状況となっています。 そのため、各温泉施設では、施設所有のバスで一定時間にまちなかに迎えに行く仕組みとしており、現在は公共交通でそれぞれのまちまで行き、そこで無料送迎バスを利用いただくこととなります。 ご意見として受け止め、温泉施設が集まる会議の場でお伝えいたします。
17	市道8丁目線がお祭り等で通行止めの際は、どのような対応を考えているのか。	複合施設への路線バスの運行ルートはまだ決まっていますが、過去にも祭り等で迂回していただいた経過があり、市道8丁目線を運行ルートとし通行止めになった場合でも、他ルートへ迂回いただくことで、バス事業者と協議を行っていますので、問題はないものと考えています。
18	複合施設前の市道蓬莱通線は、降雪時に道路幅が狭くなる。安全に通行できるよう除雪されるのか。	除雪については、車両通行等になるべく支障が生じないように、担当部署と十分協議を進めていきます。
19	施設開館時間外の駐車場の管理はどうなるのか。また、駐車場を駅利用者が利用することが考えられるが、対応策はあるのか。	駐車場については、機械式による管理も検討しましたが、設置・維持管理の両面で高額の費用がかかることから難しいと考えています。 夜間等の施設閉館時は何らかの形で閉鎖することで検討しており、日中は人的管理が基本になると考えていますが、できるだけ施設利用者の駐車に支障が生じないように、適切に維持管理ができる方法を検討していきたいと考えています。
20	駐輪場10台は少ないのではないのか。	駐輪場が不足する場合、駅前にも市が管理する駐輪場があり、現在は空いている状況も見られることから、そちらも併せて活用いただくことで考えています。
21	建設費が基本計画時より増加していると思われるが、実際はどうか。	事業費については、基本計画と比較し全体で1億円程度増加しています。面積は極力抑えましたが、建設資材や労務単価等の上昇のほか、会議で要望いただいた複合施設から駅への歩廊の整備等を盛り込んだことにより増加したものです。
22	これまで長い時間をかけて、意見を聞いたり、検討を進めてきたと思うが、その成果がこの建物という考えでよいか。	基本計画の段階から、市民検討委員会や議会特別委員会での検討のほか、ワークショップや説明会などを開催する中でいただいたさまざまなご意見を踏まえ設計を進めましたので、そのようにご理解いただければと思います。
23	今回の説明会の結果はなんらかの形で公表されるのか。	説明会での質疑応答は、要旨になりますがホームページで公開します。
24	スタディールームなども使用料を徴収するのか。	使用料を徴収させていただくのは、部屋を占有使用する場合で、スタディールームやキッズルームなど、自由に使える場所は使用料を徴収しないことで検討する考えです。