深川市農業委員会総会議事録

(第 7 回)

令和6年10月31日

開 会 1 0 時 0 0 分

閉 会 1 0 時 3 0 分

深川市農業委員会委員出席者名簿

議席	氏名	出席委員	欠席委員
1	五十嵐 剛	○	
2	清水 正勝	○	
3	山崎 和徹		○
4	富川 裕一	○	
5	廣田 和也	○	
6	近藤 洋介	○	
7	青木 実	○	
8	大森 毅英	○	
9	吉川 永充	○	
10	木根 和美	○	
11	増田 貴志	○	
12	光富 靖展	○	
13	大谷内 清	○	
14	荒井 優	○	
15	板垣 昭仁	○	
16	菊入 等	○	
17	尾崎 成宣	○	
18	馬木 逸男	○	
19	水野 静也	○	
20	山川 功	○	
21	高橋 淳一	○	
22	栗野 良寛	○	
23	佐々木 弘昭	○	
24	塩尻 総徳	○	
25	下坂 多伊子	○	
26	中川 幸生	○	
27	宮武 努	○	

第7回深川市農業委員会総会議事録

1 開催日時	令和6年10月31日（木）10時00分
2 開催場所	市役所大会議室
3 出席委員	五十嵐 剛委員 外25名
4 説明員	宮谷局長・黒田主幹・藤野係長・袴田主査・成田主事補
5 書記	袴田主査

宮谷局長

開会宣言（10時00分）

只今から、令和6年度 第7回深川市農業委員会総会を開催いたします。
本日の総会におきまして山崎委員から欠席の連絡がありましたので、ご報告いたします。
会長よりご挨拶をいただきまして、総会を始めさせていただきます。

菊入会長

おはようございます。10月31日ということで、明日から11月ということで、どんどん日が落ちるのが早くなってくるのかなと思います。今年は総じて農作物がそこそこ採れた年なのかなと思っています。米の値段も上がりまして、適正価格がいくらかわかりませんが、これからどういった風になっていくかなと思っています。選挙が終わって、結果を踏まえながら水田活用の交付金について9年度以降どのように見直していくのか、先生方にあらためて提案したいと思ひますし、水田における生産調整についてどういった風に考えているか、しっかり論議したいと思ひますし、北海道の水田地帯では与党の当選は無く、畑作地帯での当選ですので、もう一度蒸し返して進めていきたいと思ひます。
5年に一回の水張りという事で、私のところの開拓以来一度も畑にしたことのない水田の土壌診断をしたところ、PH5~4.8ということで、畑にするのに石灰がどれくらいいるのか聞いたところ、反当 600kgと言われたので、それを5年に一回やるのかと考えるととてもじゃないができないため、そういったところも訴えながらしっかりと見直してもらいたいなと思っています。また、これから再設定案件が出てきますが、現行のやり方は今年度が最後になりますので、しっかりやっていただければと思ひます。それから年度末までに目標地図を作成しますので、地域での協議もあると思ひますので、ひとつよろしくお願ひいたします。
それでは令和6年度第7回総会を始めたいと思ひますので、よろしくご審議お願ひいたします。

菊入会長

日程第1、議事録署名委員を指名します。
5番廣田委員、6番近藤委員を指名します。

菊入会長

次に、日程第2、諸般報告（1）農業行政報告はございませので（2）農業委員会業務報告を局長より報告願ひます。

宮谷局長

9月30日の総会以降、本日の総会前までの主な業務につきましては、お手元に配付のとおりであります。以上で農業委員会業務報告を終わります。

菊入会長

次に、日程第3、委員会報告に入ります。
（1）農地特別委員会開催結果報告を宮武委員長より報告願ひます。

宮武委員長	(資料に基づき説明)
菊入会長	ここで総会を暫時休憩します。 深川市農業委員協議会に入ります。 (協議会10:10から10:16まで)
菊入会長	報告が終わりましたが、質疑はありませんか。 (「なし」という声あり)
菊入会長	それでは質疑なしということで報告のとおりを承認いたします。
菊入会長	(2) 農民特別委員会開催結果報告を清水委員長より報告願います。
清水委員長	(資料に基づき説明)
菊入会長	報告が終わりましたが、質疑はありませんか。 (「なし」という声あり)
菊入会長	それでは質疑なしということで報告のとおりを承認いたします。
菊入会長	次に、日程第4、報告に入ります。 報告第1号 農業者年金農業者老齢年金裁定請求について、事務局より説明願います。
成田主事補	平成13年改正農業者年金基金法附則第8条第1項の規定により、読み替えられてなおその効力を有するものとされた、旧法施行規則 第26条の規定 及び、農業者年金基金法施行規則第14条の規定に基づき、記載の方から農業者老齢年金裁定請求書を受理し、農業者年金基金へ提出いたしましたのでご報告いたします。今月は1件で、旧法分です。受給権者の氏名、生年月日、農業者年金基金への提出年月日、支給開始年月、年金の加入期間等については記載のとおりです。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたが、質疑等ございませんか。 (「なし」という声あり)
菊入会長	それでは質疑等なしということで報告第1号を承認します。
菊入会長	次に、報告第2号 現況証明書の交付について、事務局より説明願います。
袴田主査	ご説明いたします。記載の方より現況証明書の交付願いがあり、確認のうえ、会長専決により交付をいたしましたのでご報告いたします。今月は2件で、土地の所在・申請者等は記載のとおりです。証明を必要とする理由は地目変更のためです。番号1番および番号2番は、農業委員会内規2—(1)一ケの「土地改良区より用悪水路としての願書の提出があった場合。」に基づき、会長専決により「用悪水路」として交付しております。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 (「なし」という声あり)
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。

菊入会長	(「異議なし」という声あり) それでは異議なしということで、報告第2号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、日程第5、議案に入ります。 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について、を議題とします。事務局より説明願います。
成田主事補	記載の方から農地法第18条第6項の規定による通知があり、賃貸借の解約が成立していると考えられますので、ご審議をお願いいたします。今月は2件で、番号1番が、貸主が深川土地改良区に贈与するための解約、番号2番が、貸主が売買するための解約です。合意解約日と土地の引き渡し時期については、令和6年10月1日です。解約する土地の所在等その他詳細につきましては記載のとおりです。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 (「なし」という声あり)
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 (「異議なし」という声あり)
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第1号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について、を議題とします。事務局より説明願います。
藤野係長	ご説明いたします。記載の方より農地法第3条の規定による農地の権利移転に係る許可申請書の提出がありましたので、許可の適否についてご審議をお願いいたします。今月は4件で、申請地及び申請人氏名・理由・譲渡人・譲受人の経営概況等については記載のとおりです。番号1番及び番号4番は、譲渡人が耕作不能のため、経営拡大を図る譲受人に売買するものです。番号2番は、譲渡人が老齢のため、経営主である譲受人へ贈与するもので、世帯内で権利移転するものです。番号3番は、譲渡人が相続により取得した農地を、経営拡大を図る譲受人に贈与するものです。以上の申請につきまして、地元の委員さんのご意見をお伺いしておりますが、周辺の農地への影響はないと報告いただいております、農地法第3条第2項各号に該当しないため許可要件を満たしております。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 (「なし」という声あり)
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 (「異議なし」という声あり)
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第2号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、議案第3号 農用地利用集積計画作成の要請について、を議題とします。事務局より説明願います。
成田主事補	農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第5条第1項の規定により、なお従前の例によるとされた改正前の農業経営基盤強化促進法第15条第4項の規定

	に基づき、下記に係る農用地利用集積計画の作成を深川市に要請するため、審議をお願いいたします。今月は6件で、すべて、農地売買等事業による北海道農業公社の買入れです。出し手の理由としましては、番号1番、3番は老齢により経営移譲をするためです。番号2番、6番は老齢により経営縮小をするためです。番号4番、5番は合意解約により返還された農地を処分するためです。これら買入れについては、先月の総会において買入協議の要請をしたものです。以上、利用権を設定する農用地及び内容等その他詳細につきましては記載のとおりとなっており、これらの内容はすべて、改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満たしております。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 （「なし」という声あり）
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 （「異議なし」という声あり）
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第3号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、議案第4号 農地法第5条の規定による許可申請について、事務局より説明願います。
黒田主幹	記載の方より農地法第5条の規定による農地転用のための権利の移転の申請書の提出がありましたので、意見を添え送付のため審議をお願いいたします。今月は2件で、許可申請地、申請人、転用目的等は記載のとおりです。番号1番は、公共工事等の需要増により譲受人が現在使用している用地だけでは不足が生じたため、市内に用地を探していたところ、申請地が適当と認め、資材置場、建設機械置場及び土砂置場を造成するもの、番号2番は、譲受人が一般住宅を建築するもので、いずれも譲渡人がこれに賛同したものです。許可申請地は、都市計画法第8条第1項第1号に規定する用途地域が定められた地域であり、農地法運用通知第2の1の(1)のエの(ア)のbの(c)により、3種農地に該当し、許可相当と認められるものです。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 （「なし」という声あり）
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 （「異議なし」という声あり）
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第4号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、議案第5号 農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告について、事務局より説明願います。
袴田主査	記載の法人より、農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人定期報告書の提出がありましたのでご審議をお願いいたします。報告のありました法人数は1件で、法人名、所在地は記載のとおりです。これら1法人について、定期報告書及び添付書類について確認したところ、農地所有適格法人としての「組織形態要件」、「事業要件」、「構成員要件」、「業務執行役員要件」、「農作業従事要件」の全ての要件を満たしていると認められるものであります。 説明は以上です。

菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 （「なし」という声あり）
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 （「異議なし」という声あり）
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第5号は原案のとおり決定します。
菊入会長	次に、議案第6号 現況証明書の交付について、事務局より説明願います。
袴田主査	ご説明いたします。記載の方より現況証明書の交付願がありましたので、適否について審議をお願いいたします。土地の所在・公簿地目等は記載のとおりです。今月は2件で、証明を必要とする理由は地目変更のためです。10月21日に木根委員・増田委員・荒井委員の3名で現地調査しております。番号1番は、年月日不詳より雑種地となって現在に至っており、「申出のとおり非農地」で地目は「雑種地」との意見を頂いております。番号2番は、平成15年9月に農地法第4条の規定による許可により宅地となって現在に至っており、「申出のとおり非農地」で地目は「宅地」との意見を頂いております。 説明は以上です。
菊入会長	説明が終わりましたので、質疑を受けます。 （「なし」という声あり）
菊入会長	ないようですので本件は原案のとおり決定することに異議ありませんか。 （「異議なし」という声あり）
菊入会長	それでは異議なしということで、議案第6号は原案のとおり決定します。
菊入会長	以上で、議事はすべて終わりましたので、農業委員会総会を終了します。 （総会終了 10時30分）