

深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務
プロポーザル審査結果報告書

令和2年2月21日

深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務
プロポーザル審査委員会

1. 選定結果

最優秀提案者（受託候補者） 株式会社 北海道日建設計 評価点合計 1354.0 点
優秀提案者（次点者） 株式会社 石本建築事務所 評価点合計 1330.5 点

2. 選定概要

深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務公募型プロポーザル実施要領に基づき、公募により設計事業者を募集し、深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務プロポーザル審査委員会による一次審査及び二次審査を行い、最優秀提案者等を選定しました。

3. 深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務プロポーザル審査委員会委員

役職	氏名	所属等
委員長	平山泰樹	深川市副市長
委員	遠藤晃一	深川市庁舎整備検討会議委員長 (深川市町内会連合会連絡協議会会長)
委員	畠田英夫	深川市庁舎整備検討会議副委員長 (拓殖大学北海道短期大学教授)
委員	佐藤克之	北翔大学大学院教授 (深川市庁舎整備検討会議委員)
委員	堤拓哉	地方独立行政法人 北海道立総合研究機構 建築研究本部 北方建築総合研究所 研究主幹
委員	吉村理明	深川市企画総務部長
委員	天羽真司	深川市建設水道部長
委員	井原淳	深川市建設水道部次長

4. 選定の経過

(1) 参加表明書の提出状況

令和元年12月20日に本プロポーザルの公告を行ったところ、5者から参加表明書等が提出されました。

(2) 第1回審査委員会（令和2年1月22日）

第1回審査委員会では、委員への委嘱状交付や委員長の選出等を行った後、本プロポーザルの実施要領や評価方法等について確認しました。

続いて行われた一次審査では、5者から提出された参加表明書等について、事務所の評価や配置技術者の資格及び技術力を評価基準に基づき審査しました。

その結果、いずれの事業者も参加要件を満たしており、また、事務所及び配置技術者の技術力や実績等についても一定の水準に達していることから、5者全てを技術提案書の提出を要請する者として選定しました。

(3) 技術提案書の提出状況

一次審査で選定した5者に対し技術提案書の提出を要請したところ、提出期限までに1者が辞退し、4者から技術提案書等が提出されました。

(4) 第2回審査委員会（令和2年2月19日）

第2回審査委員会では、技術提案書等を提出いただいた4者を対象に、プレゼンテーション及びヒアリングによる二次審査を実施し、技術提案書等について提案者からの説明を受け、審査委員による質疑を行いました。

その後、各委員が「実施方針及び取組体制」「特定テーマに対する技術提案」「業務の理解度」等について公平かつ慎重に評価を行い、一次審査及び二次審査の評価点を集計し合計得点が高い順に、最優秀提案者（受託候補者）及び優秀提案者（次点者）として特定しました。

【最優秀提案者の評価結果】

種類	評価項目		配点		最優秀提案者の 評価点
			1人あたり	審査員合計	
一次 審査	事務所の評価		22.0点	176.0点	160.0点
	配置技術者の資格		10.5点	84.0点	76.0点
	配置技術者の技術力		27.5点	220.0点	216.0点
	小計		60.0点	480.0点	452.0点
二次 審査	実施方針及び取組体制等		25.0点	200.0点	163.0点
	特定テーマに対 する技術提案	テーマ1	21.0点	168.0点	127.5点
		テーマ2	21.0点	168.0点	133.5点
		テーマ3	21.0点	168.0点	135.0点
		テーマ4	21.0点	168.0点	129.0点
		テーマ5	15.0点	120.0点	95.0点
	業務の理解度等		6.0点	48.0点	39.0点
	参考見積		10.0点	80.0点	80.0点
	小計		140.0点	1120.0点	902.0点
合計		200.0点	1600.0点	1354.0点	

5. 審査にあたって

本プロポーザルでは、4者から技術提案書等の提出をいただきましたが、いずれの提案者も豊富な実績を有する事業者であり、各評価項目に対して、それぞれ独自の視点で明確に整理した上で提案されており、全体的に質の高い技術提案をいただいたところです。

その中でも、最優秀提案者（受託候補者）となりました株式会社 北海道日建設は、事務所や配置技術者の技術力や実績が十分であり、実施方針や取組体制等についても評価が高く、さらに特定テーマに対する技術提案についても基本計画の内容を十分に理解した上で実現性の高い提案となっており、確実な設計業務が期待できることから、最優秀提案者として特定しました。

次点者も含めその他の3者の提案も、持てる技術力を十分に発揮されたレベルの高い提案でありましたが、相対的に最優秀提案者の方が高く評価される結果となりました。

終わりに、本プロポーザルにご参加いただいた各事業者におきましては、限られた期間の中で貴重な時間を費やし真摯に質の高いご提案をいただいたことに心より感謝申し上げますとともに、今後のさらなるご活躍とご発展を祈念いたします。

深川市新庁舎建設基本設計・実施設計委託業務
プロポーザル審査委員会 委員長 平山 泰樹