

深川市告示第171号

一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条の6第1項の規定に基づき次のとおり公告する。

令和8年7月10日

深川市長 田 中 昌 幸

1 入札に付す事項

- (1) 入札執行番号 第65号
- (2) 工 事 の 名 称 住宅解体工事(多度志1093番地)
- (3) 工 事 の 場 所 深川市多度志1093番地
- (4) 工 事 の 期 間 契約締結の日から令和8年11月30日まで
- (5) 工 事 の 概 要 解体工事 木造2階建て 225.54㎡
量水器撤去2個、給水管敷地閉止1箇所、汚水管TSキャップ止め1箇所
- (6) 予 定 価 格 8,118,000円（消費税及び地方消費税相当額を含む。）

2 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加する者は、単体企業又は経常建設共同企業体であり、次の要件をすべて満たしていること。

(1) 単体企業の要件

- ア 政令第167条の4の規定に該当しないこと。
- イ 深川市競争入札参加資格関係事務処理要綱（昭和54年深川市訓令第12号。以下「事務処理要綱」という。）第4条第2項に規定する競争入札参加資格者名簿において、解体工事に登録されている市内業者であること。
- ウ 3の(2)の提出期限の日から入札執行（開札）の時までの期間に、事務処理要綱第8条の規定による入札参加資格停止を受けていないこと。
- エ 現場代理人はこの工事の現場に常駐できること。ただし、常駐について、当該工事が「深川市建設工事に係る現場代理人の常駐義務の緩和に関する取扱要領（試行）（平成25年9月1日市長決裁）」に該当するときは、この限りでない。
- オ 会社更生法（平成14年法律第154号）による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）による再生手続開始の申立てがなされているなど経営状態が著しく不健全である者でないこと。
- カ 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。（資本関係・人的関係については19（5）を参照。）

(2) 共同企業体の要件

- ア 共同企業体は、入札参加申請時において既に深川市競争入札参加資格者として登録されていること。
- イ 共同企業体は、(1)のエの要件を満たしていること。
- ウ 共同企業体の構成員は、(1)のアからウ及びオの要件を満たしていること。
- エ この工事の入札に参加する共同企業体の構成員は、単体企業又は他の共同企業体の構成員として参加する者でないこと。
- オ 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。ただし、資本関係又は人的関係にある者が一つの共同企業体に属している場合は除く。（資本関係・人的関係について

は19（5）を参照。）

3 入札の参加申請

（1）申請書等

入札参加希望者は、一般競争入札参加資格審査申請書を提出しなければならない。

（2）提出期間

令和8年7月10日（金）から令和8年7月15日（水）まで（深川市の休日を定める条例（平成3年条例第1号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く。）毎日午前9時から午後5時まで

（3）提出場所

深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

（4）提出方法

持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

（5）その他

ア 資料の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。

イ 提出された資料は、返却しない。

ウ 提出された資料は、無断で他に使用しない。

4 入札参加資格の審査

この入札は、政令第167条の5の2の規定による一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が2に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果、入札参加資格がないと認められた者（以下「非資格者」という。）に対しては、令和8年7月16日（木）までにその理由を付して電話で連絡する。令和8年7月16日（木）までに連絡のない場合は、入札参加資格があるものとする。

5 非資格者に対する理由の説明

（1）非資格者は、令和8年7月17日（金）までに書面により入札参加資格がないと認められた理由についての説明を求めることができる。

なお、書面は深川市役所税務財政課財政係に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

（2）理由の説明は、令和8年7月21日（火）までに書面により回答する。

6 契約条項を示す場所

深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

7 入札参加資格の取消し

入札参加資格があると認めた者が、2に規定する資格を有しない、又はしなくなったと認めるとき並びに虚偽の申請をしたことが明らかになったときは、入札参加資格を取り消す。

8 郵便等による入札

郵便又は電報による入札は認めない。

9 入札執行（開札）の場所及び日時

（1）場 所 深川市2条17番17号 深川市役所3階大会議室

（2）日 時 令和8年7月22日（水）午前10時00分

10 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とします。入札参加者は、消費税及び地方消費税（以下「消費税等」という。）に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額に消費税等を含めずに入札書に記載すること。

なお、この工事は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条に基づき分別解体等の実施が義務付けられた工事であるため、契約に当たり再資源化等に要する費用、解体工事に要する費用、分別解体等の方法、再資源化等をするための施設の名称及び所在地を契約書に記載する必要があることから、特記仕様書に記載された特定建設資材廃棄物、搬出数量等を参考に再資源化等に要する費用及び解体工事に要する費用を含めて見積もった上で、入札を行うこと。

11 消費税等課税事業者等の申出

落札者となった者は、落札決定後速やかに消費税等の課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること。

12 入札保証金及び契約保証金

（1）入札保証金

免除する。

（2）契約保証金

契約を締結する者は、契約金額の100分の10に相当する額以上の契約保証金を納付し、又はこれに代える国債、地方債その他市長が確実と認める担保を提供すること。ただし、次のいずれかに該当する場合は、契約保証金の全部又は一部の納付を免除する。

ア 保険会社との間に市を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。

イ 委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結したとき。

ウ 共同企業体の場合にあつては、この契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるとき。

13 図面、仕様書等（以下「設計図書等」という。）の閲覧等

（1）入札参加希望者は、未使用のCD-R（USBやCD-RWは不可）を持参し、設計図書等を複写すること。なお、従来の紙ベースの設計図書等が必要となる場合は、（2）イの受付場所に記載の発注所管係へ申し出ること。

ア 複写期間 令和8年7月10日（金）から令和8年7月21日（火）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 複写場所 深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

ウ 複写申込先 深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

（2）設計図書等に関する質問は、書面によるものとし、持参により提出すること。

ア 受付期間 令和8年7月10日（金）から令和8年7月16日（木）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 受付場所 深川市2条17番17号 深川市役所建築住宅課建築係

（3）質問に対する回答は、書面によるものとし、次のとおり閲覧に供する。

ア 閲覧期間 令和8年7月15日（水）から令和8年7月21日（火）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 閲覧場所 深川市2条17番17号 深川市役所3階閲覧室

14 支払条件

(1) 前金払

契約金額の4割に相当する額以内とし、10万円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。

(2) 中間前金払

契約金額の2割に相当する額以内とし、10万円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。

(3) 部分払

契約金額に応じ行う。

((2) 中間前金払と(3) 部分払は、契約締結時にいずれかの選択となる。)

15 契約書作成の要否等

必要とする。

16 工事費内訳書の提出

(1) 入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書を入札書に同封すること。

(2) 工事費内訳書の様式は自由であるが、記載内容は最低限、次の各工種に対応するものの金額を明らかにすること。

ア 材料費

イ 労務費

ウ 法定福利費の事業主負担額

エ 建設業退職金共済制度の掛金

オ 労働安全衛生法令等に基づく労働災害防止対策に必要な経費(安全衛生経費)

カ その他当該公共工事の施工のために必要な経費

(3) 工事費内訳書が未提出である場合は、入札を無効とする。

17 最低制限価格の設定

この入札は、最低制限価格を設定しているので、予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格以上の価格の最低価格の入札者を落札者とする。

18 債権譲渡承諾の取扱い

本工事は、「公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡を活用した融資制度及び地域建設業経営強化融資制度に係る債権譲渡承諾等に関する取扱い」の対象である。

19 その他

(1) 開札の時ににおいて、2に規定する資格を有しない者のした入札、虚偽の申請を行った者のした入札、深川市財務規則(昭和63年深川市規則第8号)第121条各号に掲げる入札及びこの公告に定める入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合は、落札決定を取り消す。

(2) 入札執行の際、入札者が1人以下の場合は、入札を中止する。

(3) 入札の執行回数は1回とし、再度入札は行わない。

(4) 談合情報に対する対応

ア 入札に関して談合情報があった場合は、入札の執行の延期、事情聴取、誓約書の徴取及び

工事費内訳書の徴取並びに公正取引委員会への通報を行うことがある。

イ 入札談合の疑いがあると認められるときは、入札の執行を取りやめることがある。

ウ 契約締結後に入札談合の事実があったと認められる証拠を得たときは、契約を解除することがある。

(5) 2の(1)カ及び(2)オでいう資本関係・人的関係とは、次のとおりである。

ア 資本関係

次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、子会社(会社法(平成17年法律第86号)第2条第3号の規定による子会社をいう。以下同じ。)又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社(以下「更生会社等」という。)である場合を除く。

① 親会社(会社法第2条第1項第4号の規定による親会社をいう。以下同じ)と子会社の関係にある場合

② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

イ 人的関係

次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社等である場合を除く。

① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を兼ねている場合

② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を兼ねている場合

ウ その他入札の適正さが阻害されると認められる場合

上記ア又はイと同視しうる特定関係があると認められる場合

(6) この公告に定めるもののほか、入札心得、深川市の契約に関する規則その他関係法令等を遵守すること。

(7) 公告の写し等の交付

この公告の写し・入札心得・提出書類の様式等は、次のとおり交付する。

ア 交付期間 令和8年7月10日(金)から令和8年7月15日(水)まで(休日を除く。)
毎日午前9時から午後5時まで

イ 交付場所 深川市2条17番17号 深川市役所3階閲覧室

ウ 交付方法 その場所で直接交付する。

エ 費用 無料とする。

その他入札に関し不明な点は、深川市役所税務財政課財政係(電話 0164-26-2622)に照会すること。