

深川市告示第222号

一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条の6第1項の規定に基づき次のとおり公告する。

なお、本入札は、令和8年8月21日に入札公告し、令和8年9月9日に入札不調となった「深川市文化交流ホール舞台吊物機構改修」の内容等を一部変更した再度公告入札である。

令和8年9月25日

深川市長 田 中 昌 幸

1 入札に付す事項

- (1) 入札執行番号 第95号
- (2) 工 事 の 名 称 深川市文化交流ホール舞台吊物機構改修
- (3) 工 事 の 場 所 深川市5条7番20号
- (4) 工 事 の 期 間 契約締結の日から令和10年8月11日まで
- (5) 工 事 の 概 要 電動昇降機改修15台、電動開閉装置改修2台、手動昇降装置改修25台、幕地改修18種類、電気設備改修一式（吊物制御盤等5面他）
- (6) 予 定 価 格 事後公表とする。

2 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加する者は、単体企業又は特定建設工事共同企業体（以下「特定JV」という。）であり、次の要件をすべて満たしていること。

(1) 単体企業の要件

- ア 政令第167条の4の規定に該当しないこと。
- イ 国税（法人税、消費税及び地方消費税）及び道府県民税（法人道府県（都）民税、法人事業税）を滞納していないこと。（納期限が到来しているものに限る。）
- ウ 深川市に納税義務がある場合で、市税を滞納していないこと。（納期限が到来しているものに限る。）
- エ 暴力団による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第3条又は第4条に基づき都道府県公安委員会が指定した暴力団又は暴力団連合体の構成員を役員（個人は代表者）並びに支配人及び営業所等の代表者として使用していないこと。
- オ 深川市競争入札参加資格関係事務処理要綱（昭和54年深川市訓令第12号。以下「事務処理要綱」という。）第4条第2項に規定する競争入札参加資格者名簿において、建築一式工事または電気工事に登録されている道内に本社または支店・営業所がある者であること。ただし、市外業者にあつては、本件で入札参加資格申請を行った者はその限りではない。
- カ 3の（2）の提出期限の日から入札執行（開札）の時までの期間に、事務処理要綱第8条の規定による入札参加資格停止を受けていないこと。
- キ 3の資格審査基準日現在において、建設業法（昭和24年法律第100号）による建築一式工事または電気工事の許可を受けてから、引き続き2年以上その事業を営んでいること。
- ク 3の資格審査基準日の直前2年度（24月に満たない場合は3年度）の決算において完成工事高を有していること。
- ケ 平成23年度以降に、この工事と同種（建築一式工事または電気工事）であつて、契約金額が3億4千万円以上の工事を元請として施工した実績（工事が完成し、引き渡しが進んでいるものに限る。）を有すること。なお、共同企業体として施工した実績は、当該共同企業体の構成員と

しての出資比率が20パーセント以上で、実績額は契約金額に出資比率を乗じた額（履行済みのものに限る。）とする。

コ 建設業法第27条の23第1項の規定に基づき、当該資格に対応する建設業の許可について、国土交通大臣又は都道府県知事が行う、その経営に関する客観的事項の審査（以下「経営事項審査」という。）を受けて、その結果総合評定値通知（総合評定値（P点）が記載されているもの）を有していること。なお、「雇用保険加入の有無」「健康保険加入の有無」「厚生年金保険加入の有無」の欄のいずれかの保険加入が「無」となっている場合は、受付しないものとする。

サ 建設業法第3条第1項第2号に規定する特定建設業者（建築一式工事または電気工事）であること。

シ この工事に対応する建設業法の許可業種に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者をこの工事に専任で配置できること。

ス 会社更生法（平成14年法律第154号）による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）による再生手続開始の申立てがなされているなど経営状態が著しく不健全である者でないこと。

セ 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。（資本関係・人的関係については21（7）を参照。）

（2）特定JVの要件

ア 特定JVは自主結成とする。

イ 特定JVの構成員は2又は3者とし、共同企業体による共同施工方式（甲型）によるものとする。

ウ 特定JVの代表者の出資比率は、構成員中最大であること。なお、構成員の最低出資比率は、構成員が2者の場合は30%以上、3者の場合は20%以上とする。

エ 特定JVの構成員のいずれかは、（1）のサの要件を満たしていること。

オ 特定JVは、（1）のシの要件を満たしていること。

カ 特定JVの代表者は、（1）のケの要件を満たしていること。

キ 特定JVの構成員は、（1）のアからカ及びスの要件を満たしていること。

ク この工事の入札に参加する特定JVの構成員は、単体企業又は他の特定JVの構成員として参加する者でないこと。

ケ 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。ただし、資本関係又は人的関係にある者が一つの特定JVに属している場合は除く。（資本関係・人的関係については21（7）を参照。）

3 資格審査基準日 令和8年9月1日

4 入札の参加申請

（1）申請書等

入札参加希望者は、一般競争入札参加資格審査申請書に次の書類を添付して提出しなければならない。

ア 特定建設工事共同企業体競争入札参加資格審査申請書及び協定書（甲）（特定JVの場合のみ）

イ 類似実績調書及び実績を証明するための契約書等の写し（特定JVの場合は代表者のみ）

※平成21年度以降に執行済の入札参加申請時に2の（1）のケの要件を満たす類似実績を提出した者は、当該実績の類似実績調書のみ提出し契約書等の写しを省略することができる。

ウ 競争入札参加資格審査（資格者への登録）に関する申請

入札参加希望者は、令和7年度・令和8年度競争入札参加資格者名簿の「建築一式工事または電気工事」への登録が必要であるので、北海道市町村入札参加資格共同審査ポータルサイト（<https://www.hoctec.info/kyoshin/>）から申請書をダウンロードし、令和8年10月9日（金）までに、提出すること。

ただし、令和7年度・8年度競争入札参加資格審査申請の定期及び随時申請において、北海道市町村入札参加資格共同審査システムによる電子申請を行っている場合で、3の資格審査基準日においても有効となる書類については提出を省略できるものとするため、その旨申し出ること。

（2）提出期間

令和8年9月25日（金）から令和8年10月9日（金）まで（深川市の休日を定める条例（平成3年条例第1号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く。）毎日午前9時から午後5時まで

（3）提出場所

深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

（4）提出方法

持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

（5）その他

ア 資料の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。

イ 提出された資料は、返却しない。

ウ 提出された資料は、無断で他に使用しない。

5 入札参加資格の審査

この入札は、政令第167条の5の2の規定による一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が2に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果、入札参加資格がないと認められた者（以下「非資格者」という。）に対しては、令和8年10月16日（金）までにその理由を付して電話で連絡する。令和8年10月16日（金）までに連絡のない場合は、入札参加資格があるものとする。

6 非資格者に対する理由の説明

（1）非資格者は、令和8年10月19日（月）までに書面により入札参加資格がないと認められた理由についての説明を求めることができる。

なお、書面は深川市役所税務財政課財政係に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

（2）理由の説明は、令和8年10月20日（火）までに書面により回答する。

7 契約条項を示す場所

深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

8 入札参加資格の取消し

入札参加資格があると認めた者が、2に規定する資格を有しない、又はしなくなったと認めたとき並びに虚偽の申請をしたことが明らかになったときは、入札参加資格を取り消す。

9 郵便等による入札

郵便又は電報による入札は認めない。

10 入札執行（開札）の場所及び日時

- (1) 場 所 深川市2条17番17号 深川市役所3階大会議室
- (2) 日 時 令和8年10月21日（水）午前10時00分

11 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とします。入札参加者は、消費税及び地方消費税（以下「消費税等」という。）に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額に消費税等を含めずに入札書に記載すること。

なお、この工事は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条に基づき分別解体等の実施が義務付けられた工事であるため、契約に当たり再資源化等に要する費用、解体工事に要する費用、分別解体等の方法、再資源化等をするための施設の名称及び所在地を契約書に記載する必要があることから、特記仕様書に記載された特定建設資材廃棄物、搬出数量等を参考に再資源化等に要する費用及び解体工事に要する費用を含めて見積もった上で、入札を行うこと。

12 消費税等課税事業者等の申出

落札者となった者は、落札決定後速やかに消費税等の課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること。

13 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

免除する

(2) 契約保証金

契約を締結する者は、契約金額の100分の10に相当する額以上の契約保証金を納付し、又はこれに代える国債、地方債その他市長が確実と認める担保を提供すること。ただし、次のいずれかに該当する場合は、契約保証金の全部又は一部の納付を免除する。

ア 保険会社との間に市を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。

イ 委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結したとき。

ウ 共同企業体の場合にあっては、この契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるとき。

14 図面、仕様書等（以下「設計図書等」という。）の閲覧等

- (1) 入札参加希望者は、未使用のCD-R（USBやCD-RWは不可）を持参し、設計図書等を複写すること。なお、従来の紙ベースの設計図書等が必要となる場合は、(2)イの受付場所に記載の発注所管係へ申し出ること。

ア 複写期間 令和8年9月25日（金）から令和8年10月20日（火）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 複写場所 深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

ウ 複写申込先 深川市2条17番17号 深川市役所税務財政課財政係

- (2) 設計図書等に関する質問は、書面によるものとし、持参により提出すること。

ア 受付期間 令和8年9月25日（金）から令和8年10月14日（水）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 受付場所 深川市2条17番17号 深川市役所建築住宅課建築係

(3) 質問に対する回答は、書面によるものとし、次のとおり閲覧に供する。

ア 閲覧期間 令和8年10月2日(金)から令和8年10月20日(火)まで(休日を除く。)

毎日午前9時から午後5時まで

イ 閲覧場所 深川市2条17番17号 深川市役所3階閲覧室

15 支払条件

(1) 前金払

契約金額の4割に相当する額以内とし、10万円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。

(2) 中間前金払

契約金額の2割に相当する額以内とし、10万円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。

(3) 部分払

当該会計年度の出来形部分等予定額に応じ行う。

((2) 中間前金払と(3) 部分払は、契約締結時にいずれかの選択となる。)

16 契約書作成の可否等

必要とする。

17 仮契約の締結

(1) 本工事に係る契約は、地方自治法第96条に定める市議会の議決事項であり、落札後に落札業者との間に仮契約を締結し、議会議決後に本契約となるものである。

(2) 仮契約締結後、議会の議決までの間に、落札者が政令第167条の4の規定に該当することとなった場合又は事務処理要綱第8条の規定による入札参加資格停止を受けた場合は仮契約を解除することができる。

(3) (2)により仮契約を解除した場合は、市は一切の損害賠償の責めを負わないものとする。

18 工事費内訳書の提出

(1) 入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書を入札書に同封すること。

(2) 工事費内訳書の様式は自由であるが、記載内容は最低限、次の各工種に対応するものの金額を明らかにすること。

ア 材料費

イ 労務費

ウ 法定福利費の事業主負担額

エ 建設業退職金共済制度の掛金

オ 労働安全衛生法令等に基づく労働災害防止対策に必要な経費(安全衛生経費)

カ その他当該公共工事の施工のために必要な経費

(3) 工事費内訳書が未提出であり、又提出された工事費内訳書が未記入である等不備がある場合は、入札を無効とする。

19 最低制限価格の設定

この入札は、最低制限価格を設定しているので、予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格以上の価格の最低価格の入札者を落札者とする。

20 債権譲渡承諾の取扱い

本工事は、「公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡を活用した融資制度及び地域建設業経営強化融資制度に係る債権譲渡承諾等に関する取扱い」の対象である。

21 その他

(1) 開札の時ににおいて、2に規定する資格を有しない者のした入札、虚偽の申請を行った者のした入札、深川市財務規則（昭和63年深川市規則第8号）第121条各号に掲げる入札及びこの公告に定める入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合は、落札決定を取り消す。

(2) 競争入札に付し、入札者がいないときは入札を中止するものとする。

(3) 入札者が1人しかいない場合であっても、入札を執行するものとする。

(4) 入札回数は2回までとし、初回の入札で落札者がいない場合は引き続き再度の入札を行うが、再度の入札に係る工事内訳書の提出は不要とする。

(5) 初回の入札において最低制限価格未満であった者は失格とし、再度入札には参加できないものとする。

(6) 談合情報に対する対応

ア 入札に関して談合情報があった場合は、入札の執行の延期、事情聴取、誓約書の徴取及び工事費内訳書の徴取並びに公正取引委員会への通報を行うことがある。

イ 入札談合の疑いがあると認められるときは、入札の執行を取りやめることがある。

ウ 契約締結後に入札談合の事実があったと認められる証拠を得たときは、契約を解除することがある。

(7) 2の(1)セ及び(2)ケでいう資本関係・人的関係とは、次のとおりである。

ア 資本関係

次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、子会社（会社法（平成17年法律第86号）第2条第3号の規定による子会社をいう。以下同じ。）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社（以下「更生会社等」という。）である場合を除く。

① 親会社（会社法第2条第1項第4号の規定による親会社をいう。以下同じ。）と子会社の関係にある場合

② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

イ 人的関係

次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社等である場合を除く。

① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を兼ねている場合

② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を兼ねている場合

ウ その他入札の適正さが阻害されると認められる場合

上記ア又はイと同視しうる特定関係があると認められる場合

(8) この公告に定めるもののほか、入札心得、深川市の契約に関する規則その他関係法令等を遵守すること。

(9) 公告の写し等の交付

この公告の写し・入札心得・提出書類の様式等は、次のとおり交付する。

ア 交付期間 令和8年9月25日（金）から令和9年10月9日（金）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで

イ 交付場所 深川市2条17番17号 深川市役所3階閲覧室

ウ 交付方法 その場所で直接交付する
エ 費用 無料とする。

その他入札に関し不明な点は、深川市役所税務財政課財政係（電話 ０１６４－２６－２６２２）に照会すること。